



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15 - ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 38648/2019/OST/JGo**

NAŠE ZN.: 35413/2019/OST/JGo

VYŘIZUJE: Ing. Josef Goller

TEL.: 281 003 321

FAX: 274 864 756

E-MAIL: josef.goller@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 21.8.2019

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 24.7.2019 podala společnost

GENIUS LOCI DEVELOPER, a.s., IČO 26773830, Osiková 2644, 130 00 Praha-Žižkov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby nazvané

“retenční nádrž“

navržená v rámci stavby: **Rezidence Hostivař ul. Horolezecká, Praha – Hostivař**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 2413/63 v katastrálním území Hostivař, Praha 10, při komunikaci Horolezecká v Praze 10, jak je vyznačeno v geodetickém zaměření ev. č. 458/2019 ze dne 11.8.2019, které ověřil Ing. Petr Košťál, úředně oprávněný zeměměřický inženýr a provedené podle stavebního povolení čj. ÚMČ P15 22631/2019/OST/JMa ze dne 17.5.2019.

Vymezení účelu užívání stavby:

Pro zadržování a částečné zasakování srážkových vod a jejich následné vypouštění redukováním odtokem do dešťové kanalizace.

Určení místa polohy stavby souřadnicemi:

RN x = 1048134,49 y = 734843,24

Odůvodnění:

Dne 24.7.2019 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Speciální stavební úřad provedl dne 15.8.2019 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. O závěrečné kontrolní prohlídce byl sepsán protokol, jehož součástí je také soupis předložených dokladů.

Stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby:

- ÚMČ P15 OŽP do protokolu – souhlas s vydáním kolaudačního souhlasu

Speciální stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Upozornění:

Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do jednoho roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Mgr. Vladimír Ježek
vedoucí Odboru stavebního

Doručuje se (na doručence):**- stavebník:**

1. GENIUS LOCI DEVELOPER, a.s., IDDS: 8t4d8yw

- na vědomí:

- dotčené orgány, ostatní

2. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde

3. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

4. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

koncept OST
spis OST