



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15 - ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10
ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 40528/2019/OST/DSk**

NAŠE ZN.: 35415/2019/OST/DSk

VYŘIZUJE: Ing. Dagmar Sklenářová

TEL.: 281 003 422

FAX: 274 864 756

E-MAIL: Dagmar.Sklenarova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 6.9.2019

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, jako speciální stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle ust. § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 24.7.2019 podala společnost

GENIUS LOCI DEVELOPER, a.s., IČO 26773830, Osiková 2644, 130 00 Praha - Žižkov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle ust. § 122 odst. 3 stavebního zákona

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby nazvané:

"D 2. 7 - Úprava komunikací včetně dopravního značení",

která byla realizována v rámci stavby nazvané "Rezidence Hostivař"

- parkovací záliv na pozemcích parc. č. 2413/82, 2413/83 a na části pozemku parc. č. 2413/41
- odvodňovací žlab na pozemcích parc. č. 2413/82, 2413/3

(dále jen "stavba") v katastrálním území Hostivař v Praze 10 v křižovatce ulic Horolezecká, Kobyláková a U dvojdomů, jak je vyznačeno v novém geometrickém plánu pro rozdělení pozemku číslo 4517-83/2019, který ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Petr Košťál dne 16.8.2019 číslo 477/2019 a stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Petrem Košťálem dne 21.8.2019 číslo 147/2019 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu dne 21.8.2019 pod č. PGP-3891/2019-101 a dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby zpracovaného dne 9.8.2019 a ověřeného dne 11.8.2019 úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Petrem Košťálem,

provedené podle stavebního povolení ze dne 3.7.2019 pod zn. 07664/2019/OST/DSk, čj. ÚMČ P15 31651/2019/OST/DSk, které nabylo právní moci dne 23.7.2019.

Vymezení účelu užívání stavby:

- kolmý parkovací záliv pro stání 4 aut s dopravním napojením na místní komunikace Horolezecká a Kobyláková z toho 1 veřejně přístupné parkovací stání je určeno jako náhrada za zrušené parkovací

- stání a zbývající 3 veřejně přístupná parkovací stání jsou určena pro návštěvníky novostavby bytového domu, a všechna stání zůstanou trvale veřejně přístupná,
- 1 veřejně přístupné parkovací stání pro osobu se sníženou schopností pohybu a orientace s dopravním napojením na místní komunikaci Horolezecká pro návštěvníky bytového domu,
 - odvodnění parkovacích stání štěrbínovým žlabem u hranice s pozemkem parc. č. 2413/34 v k. ú. Hostivař
 - svislé a vodorovné dopravní značení parkovacích stání na pozemcích parc. č. 2413/34, 2413/41, 2413/82, 2413/83, vše v k. ú. Hostivař.

Odůvodnění:

Dne 24.7.2019 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 08/2019. Speciální stavební úřad provedl dne 22.8.2019 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které zjistil závadu bránící jejímu bezpečnému užívání. Stavebník oznámil dne 27.8.2019 odstranění vady. Speciální stavební úřad při následné kontrole dne 28.8.2019 podle ust. § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavba byla provedena podle ověřené projektové dokumentace, beze změn. O závěrečné kontrolní prohlídce byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Doklady byly naposledy doplněny dne 6.9.2019.

Speciální stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 15 zápisem do protokolu dne 22.8.2019
- Odbor dopravy Úřadu MČ Praha 15 čj. 37418/2019/OD/JHr ze dne 5.9.2019
- Policie ČR Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy – OSDP ze dne 5.9.2019.

Vyjádření:

- Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. oblastní správy Praha – Východ ze dne 27.8.2019
- Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. odd. správy dopravního značení ze dne 23.8.2019
- PREDistribuce, a.s. ze dne 8.8.2019
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. ze dne 20.8.2019.

Před vydáním tohoto kolaudačního souhlasu s užíváním stavby byl vydán kolaudační souhlas na užívání stavby zajišťující provozuschopnost stavby komunikace, a to:

- kolaudační souhlas pod zn. 35413/2019/OST/JGo ze dne 21.8.2019 na stavbu retenční nádrže.

Poučení:

Kolaudační souhlas lze přezkoumávat v přezkumem řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy kolaudační souhlas nabyl právních účinků.

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Mgr. Vladimír Ježek
vedoucí Odboru stavebního

Doručuje se:

- stavebník:

1. GENIUS LOCI DEVELOPER, a.s., IDDS: 8t4d8yw

- na vědomí:

- dotčené orgány, ostatní:

2. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
3. Městská část Praha 15, Odbor dopravy, zde
4. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde
5. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3 (oblastní správa Praha – východ)

koncept OST

spis OST

ref. Hostivař



Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **124396195-189225-191128081001** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 708433585 byla systémem přenesena dne 11.09.2019 v 08:36:40. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 28.11.2019 v 08:10:06. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **3F 36 7D**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **27.11.2019 15:12:20**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **4C 4B AC**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Městská část Praha 15

Adresa: Boloňská 478/1, 10900 Praha 10, CZ

ID datové schránky: nkybvp5

Typ uživatele: Pověřená osoba

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 28.11.2019 v 08:10:12. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 28.11.2019 05:20:10. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **3D 82 36**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Mgr. Vladimír Ježek, vedoucí odboru, odbor stavební, 484, Městská část Praha 15 [IČ 00231355]**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 28.11.2019 v 08:10:12. Údaje o časovém razítku: datum a čas **10.09.2019 15:54:13**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 AE 83 B8**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s..**

Vystavil: Městská část Praha 15

Pracoviště: Městská část Praha 15

v Praze 15 dne 28.11.2019

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

ROMANA KOLÍNOVÁ

Otisk úředního razítka:



124396195-189225-191128081001

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.